

Tabelul de divergențe a propunerilor la decizia CMC nr. 17/6 din 01.10.2021 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare pentru obținerea dreptului de a încheia un contract privind amplasarea unei unități de comerț ambulant stradal pe teritoriul municipiului Chișinău, înaintate de către Comisia de licitație

Nr. d/o	Prevederi ale Regulamentului	Propuneri	Decizia
<b>Regulamentului privind licitațiile cu strigare pentru obținerea dreptului de a încheia un contract privind amplasarea unei unități de comerț ambulant stradal pe teritoriul municipiului Chișinău</b>			
1.	Pct.6 Noțiuni	<p>Pct. 6 „NOȚIUNI” de completat cu următoarele noțiuni:</p> <p><b>Lista de interdicție</b> – reprezintă un înscris întocmit de către Comisia de licitație cu scopul de a limita pe o perioadă de 5 ani, participarea operatorilor economici la procedurile de licitație cu strigare pentru obținerea dreptului de a încheia un contract privind amplasarea unității de comerț ambulant stradal pe teritoriul municipiului Chișinău.</p> <p>Lista de interdicție este întocmită, actualizată și întreținută de către Comisia de licitație, fiind publicată pe pagina web a Primăriei municipiului Chișinău.</p> <p><b>Practică anticoncurențială</b> – acord anticoncurențial, decizie a asociației de întreprinderi, practică concertată, abuz de poziție dominantă în procesul de organizare/desfășurare a licitațiilor cu strigare pentru obținerea dreptului de a încheia un contract privind amplasarea unității de comerț ambulant stradal pe teritoriul municipiului Chișinău.</p>	<b>Se acceptă.</b>
2.	<p>19. Comisia de licitații are următoarele atribuții:</p> <p>a) examinarea locațiilor loturilor (amplasamentelor unităților de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Chișinău într-o locație anumită identificată cu documentația de licitație) expuse la licitație;</p> <p>b) selectarea loturilor expuse pentru fiecare licitație;</p> <p>c) stabilirea cerințelor și criteriilor tehnice pentru obiectivele expuse la licitație;</p>	<p>Pct. 19</p> <p>- Alineatele i) și e) se modifică după cum urmează:</p> <p>i) scoaterea loturilor de la licitație, suspendarea sau anularea licitației;</p> <p>e) examinarea și aprobarea comunicatului informativ pentru publicare pe pagina oficială a Primăriei municipiului Chișinău – <a href="http://www.chisinau.md">www.chisinau.md</a> sau în Monitorul Oficial;</p>	<p><b>Se acceptă.</b></p> <p><b>Se acceptă.</b></p>

<p>d) examinarea și stabilirea prețului inițial de expunere la licitație a lotului, a accontului și modului de achitare a costului câștigător, stabilirea pasului de licitație;</p> <p>e) examinarea și aprobarea comunicatului informativ pentru publicare în Monitorul Oficial precum și pe pagina oficială a Primăriei municipiului Chișinău – <a href="http://www.chisinau.md">www.chisinau.md</a>;</p> <p>f) soluționarea divergențelor apărute în procesul desfășurării licitației;</p> <p>g) monitorizarea modului de desfășurare a licitației, respectarea condițiilor de participare la licitație și garantarea drepturilor participanților;</p> <p>h) validarea rezultatelor licitației;</p> <p>i) scoaterea loturilor de la licitație sau suspendarea licitației;</p> <p>j) perfectarea proceselor-verbale privind deciziile Comisiei de licitație;</p> <p>k) examinează documentația depusă de participanți privind corespunderea cerințelor și criteriilor expuse în pașaportul locațiilor;</p> <p>l) notificarea solicitanților cu privire la neadmiterea participării acestora la un anumit lot pe motiv de neconformitate a obiectului lor comercial cerințelor tehnice specificate.</p> <p>m) excluderea participanților de la participarea în continuare la licitarea obiectivelor, care au devenit adjudecatari a 3 loturi în cadrul unei singure licitații.</p>	<p>Pct. 19 se completează cu prevederi noi, în următoarea redacție:</p> <p>„n) stabilirea perioadei de recepționare a cererilor pentru participarea la licitație cu indicarea, termenului limită de depunere a acestora și datei organizării licitației;</p> <p>p) includerea în lista de interdicție a participanților la licitație, care au refuzat cel puțin de două ori achitarea prețului pentru lotul adjudecat la licitație; <b>Propunerea dnei A.Pojoga - o dată.</b></p> <p>r) includerea în lista de interdicție a participanților la licitație care manifestă practici anticoncurențiale, fapt constatat prin decizia organelor competente sau, după caz, a instanței de judecată;</p> <p>s) stabilirea numărului de loturi expuse în cadrul unei licitații”.</p>	
<p>3. 20. Cu cel puțin 20 zile înainte de începerea licitației, Primăria municipiului Chișinău publică în Monitorul Oficial al Republicii Moldova și, după caz, în presa locală, pe pagina oficială a Primăriei municipiului Chișinău – <a href="http://www.chisinau.md">www.chisinau.md</a> comunicatul informativ privind desfășurarea licitației.</p>	<p>Pct. 20. Se modifică după cum urmează:</p> <p>20. Cu cel puțin 20 zile înainte de începerea licitației, Primăria municipiului Chișinău publică comunicatul informativ privind desfășurarea licitației pe pagina oficială a Primăriei municipiului Chișinău – <a href="http://www.chisinau.md">www.chisinau.md</a>. și, după caz, în presa locală sau în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.</p>	<p><b>Se acceptă.</b></p>

4.	23. La licitațiile de obținere a dreptului de a încheia un contract privind amplasarea unități de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Chișinău într-o locație anumită identificată cu documentația de licitație pot participa persoane fizice și juridice din Republica Moldova cu statut de întreprinzător înregistrate conform legislației în vigoare;	Pct. 23, Se modifică după cum urmează: 23. La licitațiile de obținere a dreptului de a încheia un contract privind amplasarea unități de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Chișinău într-o locație anumită identificată cu documentația de licitație pot participa persoane fizice cu statut de întreprinzător și juridice rezidente înregistrate conform legislației în vigoare, cu excepția celor incluși în lista de interdicție;	Se acceptă.
5.	25. Pentru a participa la licitația de obținere a dreptului de a încheia contractul privind amplasarea unității de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Chișinău, solicitantii, după publicarea comunicatului informativ, cel târziu cu o zi lucrătoare înainte de începerea licitației, prezintă organizatorului licitației cererea (anexele nr. 2 la prezentul Regulament), la care se anexează: <ul style="list-style-type: none"> <li>• dovada depunerii accontului pentru fiecare lot licitat;</li> <li>•</li> </ul>	În pct. 25: - se exclude sintagma: <b>„cel târziu cu o zi lucrătoare înainte de începerea licitației,”</b> - după cuvintele „organizatorului licitației” se completează cu sintagma <b>”în termenul stabilit”</b> , mai departe după text. - alineatul șase se va expune în următoarea redacție: • <b>dovada achitării accontului sau depunerii garanției bancare pentru fiecare lot licitat;</b> - alineatul șapte se completează după cum urmează: <b>” În schița de proiect color a terasei vor fi configurate unitatea comercială mobilă, numărul de mese și scaune, numărul și tipul de echipamente cât și dispunerea lor, 2-3 fotografii din unghiuri diferite din care să reiasă zona amplasamentului terasei;”</b> - se completează la sfârșit cu un alineat nou, în următoarea redacție: • <b>„declarația pe proprie răspundere privind neafilierea cu alți participanți la licitație (conform anexei nr.1 la Regulament)”</b> .	Se acceptă.
6.	27. În cazul în care solicitantul participă la licitarea mai multor loturi, acesta achită costul taxei de participare pentru fiecare lot separat. În scopul prevenirii monopolizării comerțului ambulant stradal și organizării unui mediu concurențial sănătos, unui solicitant nu-i pot fi adjudecate mai mult de 3 loturi în cadrul unei singure licitații inclusiv nu mai mult de un lot în fiecare parc pentru un solicitant, precum și	Pct. 27 se expune în următoarea redacție: „ În cazul în care solicitantul participă la licitarea mai multor loturi, acesta achită costul taxei de participare pentru fiecare lot separat. În scopul prevenirii monopolizării comerțului ambulant stradal și organizării unui mediu concurențial sănătos, unui participant nu-i pot fi adjudecate: - mai mult de 3 loturi în cadrul unei singure licitații; - mai mult de un lot în fiecare parc, scuar, alee;	Se acceptă.

	pentru persoane afiliate acestuia calificate astfel în baza legăturilor de rudenie, aspectului unităților comerciale precum și a componenței fondatorilor companiei.	Restricția stabilită la prezentul alineat nu se răsfrânge asupra unităților de comercializare a presei periodice., flori.	
7.	-	Pct. 27 se completează cu două puncte noi. ”27 <sup>1</sup> . Câștigătorii licitațiilor, precum și companiile afiliate acestora, inclusiv cu aceeași administratori sau aceeași componență a asociaților/beneficiarilor finali, care au refuzat de cel puțin două ori, achitarea prețului adjudecat la licitație, se includ în lista de interdicție.”	<b>Se acceptă.</b>
	-	”27 <sup>2</sup> . În cazul în care câștigătorului licitației îi vor fi imputate acțiuni legate de practici anticoncurențiale, fapt constatat prin decizia organelor competente, sau după caz a instanței de judecată, acesta va fi inclus în lista de interdicții cu rezoluțiunea contractului, fără restituirea resurselor financiare achitate, în toate cazurile.”	<b>Se acceptă.</b>
	28. În cadrul unei licitații pot fi expuse minimum 15 loturi.	Pct. 28 – de exclus	<b>Se acceptă.</b> Este completat pct.19. Competența Comisiei de a stabili numărul loturilor expuse în cadrul unei licitații.
8.	30. Acontul se depune la contul indicat în comunicatul informativ. Mărimea acontului constituie 10 la sută din prețul inițial de adjudecare a lotului. În cazul în care participantul intenționează să participe la licitarea mai multor loturi, acesta achită acontul pentru fiecare din ele. Acontul câștigătorului licitației este inclus în prețul lotului adjudecat.	Pct.30 se expune în următoarea redacție: „ Acontul se depune la contul indicat în comunicatul informativ. Mărimea acontului <b>sau a garanției bancare</b> constituie 10 la sută din prețul inițial de adjudecare a lotului. În cazul în care participantul intenționează să participe la licitarea mai multor loturi, acesta achită acontul <b>sau prezintă garanția bancară</b> pentru fiecare din ele. Acontul câștigătorului licitației este inclus în prețul lotului adjudecat.	<b>Se acceptă.</b>
9.	32. Participanții la licitație sunt obligați: f) să se retragă de la participarea în continuare la licitația organizată, în cazul în care a devenit adjudecatar a 3 loturi expuse în cadrul unei singure licitații.	Pct. 32 lit. f), se va expune în următoarea redacție: „f) să se retragă de la participarea în continuare la licitația organizată, în cazul în care se întrunesc condițiile prevăzute la pct. 27 din prezentul Regulament.	<b>Se acceptă.</b>
10.	34. Temei de excludere a participanților de la licitație:	Pct. 34 se modifică și se expune în următoarea redacție: „,- documentele depuse de către participant nu corespund	<b>Se acceptă.</b>

	<p>- Documentele depuse de către participant nu corespund condițiilor pașaportului tehnic;</p> <p>- Participantul a devenit adjudecator a 3 loturi în cadrul unei singure licitații.</p>	<p>condițiilor pașaportului tehnic;</p> <p>- se întrunesc condițiile prevăzute la pct. 27 din prezentul Regulament.</p> <p>- participantul este inclus în lista de interdicție a participanților la licitație.”.</p>	
11.	<p>44. Participantul căruia i s-a adjudecat lotul este obligat:</p> <p>a) să semneze procesul-verbal al rezultatelor licitației;</p> <p>b) să achite diferența între prețul adjudecat la licitație pentru obținere a dreptului licitat și acontul achitat în termen de 20 zile, după semnarea procesului-verbal și să semneze contractul de obținere a dreptului privind amplasarea unităților de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Chișinău, conform modelului prestabilit (anexa nr. 5 la prezentul Regulament).</p>	<p>Pct. 44 de expus în următoarea redacție:</p> <p>”44. Participantul căruia i s-a adjudecat lotul este obligat:</p> <p>a) să semneze procesul-verbal al rezultatelor licitației;</p> <p>b) să achite diferența între prețul adjudecat la licitație pentru obținere a dreptului licitat și acontul achitat în termen de 20 zile, după semnarea procesului-verbal;</p> <p>c) să semneze contractul de obținere a dreptului privind amplasarea unităților de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Chișinău, conform modelului prestabilit (anexa nr. 5 la prezentul Regulament), în termen de cel mult 10 zile din momentul <b>informării agentului economic prin e-mail referitor la perfectarea contractului.</b></p>	<b>Se acceptă.</b>
12.	<p>47. În cazul licitației nule, din cauza că lotul a fost scos de la licitație ca rezultat al acțiunilor intenționate și neconforme prezentului Regulament ale participanților, acontul se restituie doar participanților care nu au contribuit prin acțiunile lor la scoaterea de la licitație a lotului respectiv. În cazul în care câștigătorul renunță la încheierea contractului de obținere a dreptului licitat, el pierde dreptul de restituire a acontului și taxei de participare la licitație. În cazul licitației nule din cauza că lotul a fost scos de la licitație la Decizia Comisiei de licitații, participanților li se restituie acontul și taxa de participare la licitație. Cheltuielile ce țin de organizarea licitației se achită de către Primăria mun. Chișinău.</p>	<p>La pct. 47. În a doua propoziție, după cuvintele „... a dreptului licitat...” se completează cu sintagma „... <b>sau participantul manifestă un comportament anticoncurențial</b>”, mai departe după text.</p>	<b>Se acceptă.</b>

13.	53. Participanților necâștigători li se restituie accontul în termen de 10 zile de la încheierea licitației.	Pct.53 de expus în următoarea redacție: ” Participanților necâștigători li se restituie accontul în termen de 10 zile de la depunerea cererii respective.	<b>Se acceptă.</b> Prevedere stipulată în Cap.6 al Caietului de sarcini (Acontul se restituie integral în cazul participanților necâștigători, în baza unei cereri).
14.	55. Câștigătorii licitațiilor pentru dreptul de amplasare a unității de comerț ambulant pot solicita în baza unei cereri scrise adresate Comisiei de licitații, achitarea în rate a plății stabilite pentru obținerea dreptului de a încheia un contract privind amplasarea unei unități de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Chișinău. Termenul achitării ratelor nu va depăși 12 luni.	Pct. 55 se modifică și se expune în următoarea redacție: „- Câștigătorii licitațiilor pentru dreptul de amplasare a unității de comerț ambulant pot solicita în baza unei cereri scrise adresate Comisiei de licitații, achitarea în rate a plății stabilite pentru obținerea dreptului de a încheia un contract privind amplasarea unei unități de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Chișinău. Termenul achitării ratelor nu va depăși 24 luni.” Coffee Hub, M-Consulting, Coffee Like, Veles-Prim propune - 36 luni; Dna A. Pojoga propune – 12 luni.	<b>Se acceptă.</b>
15.	57. Tranșele ulterioare ale plății se vor efectua în sume egale, lunar ori trimestrial, sau înainte de termen, cu indexarea lor în funcție de rata de bază aprobată de Banca Națională a Moldovei pentru perioada de referință, calculat de la data încheierii contractului de obținere a dreptului privind amplasarea unităților de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Chișinău până la data efectuării plății.	Pct. 57 de completat cu următorul alineat: „Suma indexării calculate conform prezentului punct, va fi achitată odată cu ultima tranșă”.	<b>Se acceptă.</b>
16.	66. Cheltuielile ce țin de organizarea și desfășurarea licitației (perfectarea setului de documente pentru bunurile expuse la licitație; coordonarea și multiplicarea materialelor; publicitate; publicarea comunicatelor informative; închirierea încăperilor etc.) sunt suportate de către organizatorul licitațiilor.	La pct. 66. Sintagma „...de către organizatorul licitațiilor.” Se substituie cu sintagma „... din contul mijloacelor bănești obținute din taxa de participare la licitație”.	<b>Se acceptă.</b>
17.	67. Mijloacele bănești obținute de la vânzarea biletelor de intrare se transferă la contul de decontare al organizatorului licitației și se consideră venitul acestuia.	De exclus.	<b>Se acceptă.</b>
.	9. Prețul biletului de intrare - <b>50 lei.</b>	De exclus din Comunicatul informativ privind desfășurarea licitației	<b>Se acceptă.</b>

**În anexa nr. 1 la Regulament "Metodologia de calcul ...."**

18.		<p>pct. 1 se completează după cum urmează:                  - lit. a) în tabel - „<i>Terase - 5000 lei</i>”;                  - lit. c), după cuvântul „gheretă” – cu cuvântul „<i>terasă</i>”;                  - lit. d) alin. 1) după sintagma „unității de comerț ambulant stradal” – cu sintagma „<i>terasei</i>”</p>	<b>Se acceptă.</b>
-----	--	--	--------------------

**Caietul de sarcini, anexa nr. 3 la Regulament**

19.	<p><b>6. DOCUMENTELE CARE SE DEPUN OBLIGATORIU ÎN VEDEREA OBTINERII DREPTULUI PENTRU PARTICIPAREA LA LICITAȚIE:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• certificatul fiscal la zi din care să rezulte că nu sunt datorii la bugetul local;</li> <li>• extrasul din Registrul de stat al unităților de drept;</li> <li>• dovada existenței codului CAEM în obiectul de activitate, pentru activitatea desfășurată;</li> <li>• certificat de cazier judiciar pentru persoane fizice autorizate;</li> <li>• dovada achitării taxei de participare;</li> <li>• dovada achitării scontului pentru fiecare lot licitat;</li> <li>• schița de proiect a obiectului comercial, elaborată cu respectarea specificului arhitectonic și cromatic al zonei și clădirilor din preajmă.</li> </ul>	<p>La Pct. 6 din Caietul de sarcini din anexa nr. 3 la Regulament:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- alineatul șase se va expune în următoarea redacție:                     <ul style="list-style-type: none"> <li>• dovada achitării scontului sau depunerii garanției bancare pentru fiecare lot licitat;</li> </ul> </li> <li>- alineatul șapte se completează după cum urmează:                     <p><b><i>” În schița de proiect color a terasei vor fi configurate unitatea comercială mobilă, numărul de mese și scaune, numărul și tipul de echipamente cât și dispunerea lor, 2-3 fotografii din unghiuri diferite din care să reiasă zona amplasamentului terasei;”</i></b></p> </li> <li>- se completează la sfârșit cu un alineat nou, în următoarea redacție:                     <p><b><i>„• declarația pe proprie răspundere.”</i></b></p> </li> </ul>	<b>Se acceptă.</b>
-----	---	---	--------------------

	7.	<p>La pct. 12 din Caietul de sarcini "Condiții tehnice":                  - primul alineat, după cuvântul "UCA" se completează cu cuvântul "<i>terase</i>", iar după sintagma "maxim 12 m.p." se completează cu propoziția „<i>Pentru terase – conform schemei aprobate</i>”;</p>	<b>Se acceptă.</b>
--	----	---	--------------------

20.		<p>La anexa nr. 6 la Regulament „Contract”                  În pct. 2.2 sintagma „15 zile se substituie cu sintagma „20</p>	<b>Se acceptă.</b>
-----	--	---	--------------------

		zile”,	Eroare tehnică.
<b>Anexa nr. 2 la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 17/6 din 01.10.2020</b>			
21.	<p>Președintele Comisiei:</p> <p>1. Ionesii Inga – viceprimar al municipiului Chișinău</p> <p>Vicepreședintele Comisiei:</p> <p>2. Mandatii Aliona – consilier municipal</p> <p>Secretarul Comisiei:</p> <p>3. Constantinov Valentina – șef adjunct al Direcției generale economie, comerț și turism (fără drept de vot)</p> <p>Membrii Comisiei:</p> <p>4. Chironda Victor – viceprimar al municipiului Chișinău</p> <p>5. Vitiuc Roman - șef al Direcției generale economie, comerț și turism</p> <p>6. Crivorucica Iurie – șef adjunct al Direcției asistență juridică</p> <p>7. Pșenițchi Olesea – șef adjunct al Direcției generale finanțe</p> <p>8. Grigorițchii Adrian – șef adjunct al Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare</p> <p>9. Burdiumov Ion – șef al Direcției generale locativ-comunale</p> <p>10. Mitru Vladimir – consilier în cabinetul Primarului General</p> <p>11. Bejenaru Grigore – consilier municipal</p> <p>12. Polodiuc Ludmila – consilier municipal</p> <p>13. Comarov Alexandr – consilier municipal</p> <p>14. Doroș Aliona – consilier municipal</p> <p>15. Trubca Alexandr – consilier municipal</p> <p>16. Munteanu-Pojoga Angela – consilier municipal</p> <p>17. Burgudji Sergiu – consilier municipal</p> <p>18. Pântea Corneliu – consilier municipal</p>	<p>Se operează modificări în componența Comisiei de licitație cu privire la organizarea licitațiilor cu strigare pentru obținerea dreptului de a încheia un contract privind amplasarea unității de comerț ambulant stradal pe teritoriul municipiului Chișinău aprobată prin anexa nr. 2 la decizia nr. 17/6 din 01.10.2020</p> <p>De exclus.</p> <p>De exclus.</p> <p>De exclus.</p> <p>De exclus.</p>	Examinare CMC
22.	<p>Sec. Botanica, Parcul Sarmizegetusa, sector Botanica (Anexa 5);</p> <p>Sec. Botanica, Parcul Sarmizegetusa, sector Botanica (Anexa 6);</p> <p>Sec. Botanica, str. Valea Trandafirilor, sec. Botanica (Anexa 8);</p>	<p>De abrogat schemele de amplasament prestabilite expuse în anexele nr. 5, 6, 8 ,11, 15, 16, 18-20, 28-31, 39, 44, 53-56, 58 61, 62, 64, 65, 66, 70, 71, 73, 75, 76, 80, 82 la decizia CMC nr. 17/6 din 01.10.2020.</p>	



	<p>Sec. Botanica, str. Valea Trandafirilor (Lacul 2), sec. Botanica (Anexa 11);  sec. Buiucani, Parcul „LA IZVOR” (anexa nr. 28);  sec. Buiucani, Parcul „LA IZVOR” (anexa nr. 29);  sec. Buiucani, Parcul „LA IZVOR” (anexa nr. 30);  sec. Buiucani, Parcul „LA IZVOR” (anexa nr. 31);  sec. Buiucani, str. Ion Creangă, 22/2 (anexa nr. 39);  sec. Centru, Strada Alexei Mateevici, 11 (anexa nr. 44);  sec. Centru, str. Nicolae Testemițanu, 20, (anexa nr. 53);  sec. Centru, Strada Nicolae Testemițanu, 20 (anexa nr. 54);  sec. Centru, Strada Nicolae Testemițanu, 20 (anexa nr. 55);  sec. Ciocana, str. Alecu Russo 63/1 (anexa nr. 56);  sec. Ciocana, str. Petru Zadnipru, 2 (scuar), (Anexa 61);  sec. Râșcani, bd. Moscova, 5 (anexa nr. 64);  sec. Râșcani, str. Alecu Russo colț cu Nicolae Dimo, 17/2 (anexa nr. 71);  sec. Râșcani, str. Kiev, 4 (anexa nr. 82).  sec. Ciocana, bd. Mircea cel Bătrân colț str. Petru Zadnipru (alee)(anexa 58)</p>		
23.	<p>Anexa nr. 7 sec.Botanica str. Melestiu, 11  Anexa nr. 40 sec.Buiucani Parcul Valea Morilor  Anexa nr. 41 sec.Buiucani Parcul Valea Morilor  Anexa nr. 46 sec. Buiucani str. Mateevici, 77 (la intrare în parc)</p>	<p>De modificat după cum urmează:  Se completează cu sintagma ”în afara hotarelor parcului”;  Se completează cu sintagma ” str.Alexandrescu, în afara parcului”;  Se completează cu sintagma ” str.Alexandrescu, în afara parcului”;  Se modifică adresa amplasamentului din „str. A. Mateevici, 77 la intrare în parc” în „str. A. Mateevici, 60”.</p>	

**DECLARAȚIE**  
pe propria răspundere

Subsemnatul, *în calitate de* participant la licitație cu strigare pentru obținerea dreptului de a încheia un contract privind amplasarea unității de comerț ambulant stradal pe teritoriul municipiului Chișinău, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii de la licitația publică și includerii în lista de interdicții următoarele:

- am luat cunoștință cu prevederile Regulamentului privind licitațiile cu strigare pentru obținerea dreptului de a încheia un contract privind amplasarea unei unități de comerț ambulant stradal pe teritoriul municipiului Chișinău, documentației licitației și art. 352<sup>1</sup> „Falsul în declarații” din Codul Penal al Republicii Moldova, până la semnarea prezentei declarații;

- nu voi admite organizarea/participarea la acțiuni manifestate prin practici anticoncurențiale, în sensul Legii nr. 183 din 11.07.2012 „Concurenței”;

- mă oblig să mă retrag/abțin de la licitarea loturilor în condițiile prevăzute în pct.27 din Regulamentul privind licitațiile cu strigare pentru obținerea dreptului de a încheia un contract privind amplasarea unei unități de comerț ambulant stradal pe teritoriul municipiului Chișinău;
- informațiile furnizate sunt complete și corecte și îmi asum riscul ca Comisia de licitație să solicite implicarea organelor competente, în scopul verificării și confirmării celor declarate.

Înțeleg ca în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data completării:

Semnătura

L.Ș.

## Propuneri parvenite în cadrul consultărilor publice a proiectului de decizie

Nr. d/o	Prevederi ale Regulamentului	Propuneri	Decizia
<b>Regulamentului privind licitațiile cu strigare pentru obținerea dreptului de a încheia un contract privind amplasarea unei unități de comerț ambulant stradal pe teritoriul municipiului Chișinău</b>			
<b>Propuneri SRL „Moldpresa Group”</b>			
1.	Pct. 6 NOȚIUNI.	Se propune de completat cu o noțiune nouă în următoarea redacție: <i>„Punct de vânzare a publicațiilor periodice (unitate comercială categoria A) - în care suprafața de expunere a edițiilor periodice constituie 50% din suprafața totală a vitrinei unității, instalată de agentul economic și care are experiență în vânzarea presei și, deține contracte de difuzare cu redacții a cel puțin 2/3 din titlurile edițiilor periodice editate în Republica Moldova”.</i>	<b>Se acceptă parțial.</b> Această noțiune urmează a fi inclusă și în Regulamentul privind desfășurarea activității de comerț în municipiul Chișinău. În următoarea redacție „ <b>Unitate de comerț ambulant a publicațiilor periodice</b> - unitate în care suprafața de expunere a edițiilor periodice constituie 60% din suprafața totală a vitrinei unității, deține contracte de difuzare cu redacții a cel puțin 2/3 din titlurile edițiilor periodice editate în Republica Moldova”.
2.	Anexa nr. 1 la Regulamentul Metodologia de calcul a cuantumului plății pentru amplasarea unei unități de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Chișinău. 1. Cuantumul minim al plății pentru obținerea dreptului de a încheia un contract privind amplasarea unității de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Chișinău se calculează după formula $P_{di} = T_b \times (1 + K_1 + K_2 + K_3) \times K_4 \times S$ , în care: $P_{ai}$ – Cuantumul minim al plății pentru obținerea dreptului de a încheia un contract privind amplasarea unității de comerț ambulant stradal; $T_b$ – taxa de amplasare a unității de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun.	1. <b>Cât privește formula de calcul</b> , credem că aceasta urmează a fi <b>revizuită</b> , or formula dată va fi o povară suplimentară pentru agenții economici, aceasta la moment credem că, este prematur de aplicat, iar o reevaluare a acesteia ar crea o plus valoare tuturor celor implicați în acest proces, propunem a fi schimbat coeficientul pentru unitățile existente la 0,1; ceea ce ar fi o susținere majoră din partea APL și o deschidere către mediul de afaceri. Achitarea totuși acestei taxe o vedem a fi achitată așa cum se achită la moment, și anume: achitarea trimestrială. Probabil la acest capitol ar fi mai corect ca, formula de calcul sa excludă suprafața punctului comercial, pentru a nu dezavantaja toate unitățile care activează la moment indiferent de specific, mai mult decât atât, referitor la formula de calcul fiind una complexă, considerăm ca aceasta să excludă coeficientul K4 - care este unul subiectiv și poate fi un aspect de corupție și lipsă de transparență. Taxa de amplasare a unității comerciale de 3500 lei să nu fie schimbată pe termenul contractului de 5 ani. <b>Propunem: a. modificarea lit. e din anexa nr. 1 la</b>	<b>Nu se acceptă.</b>  Conform metodologiei aprobate, pentru o gheretă de 12 m.p. ce va comercializa, inclusiv presă periodică, amplasată pe stradă principală sau stradă/bulevard al orașului sau în SATUP, <b>prețul minim inițial</b> de expunere la licitație va fi de <b>102900 lei.</b>  $P_{di} = T_b \times (1 + K_1 + K_2 + K_3) \times K_4 \times S$ $= 3500 \times (1 + 0,45 + 0,5 + 0,5) \times 1 \times 12 = 102900;$  Conform propunerilor prezentate, <b>prețul minim inițial</b> de expunere

	<p>Chișinău;</p> <p><math>K_1</math> – coeficientul de amplasare a unității de comerț ambulant stradal;</p> <p><math>K_2</math> – coeficientul de amenajare tehnică a unității de comerț ambulant stradal;</p> <p><math>K_3</math> – coeficientul de ramură a unității de comerț ambulant stradal;</p> <p><math>K_4</math> – coeficientul de piață;</p> <p><math>S</math> – suprafața unității de comerț ambulant stradal.</p> <p>e) coeficientul de piață (<math>K_4</math>) pentru unitățile de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Chișinău nu poate fi mai mic de 1,0.</p>	<p><i>Regulamentul privind licitațiile cu strigare pentru obținerea dreptului de a încheia un contract privind amplasarea unității de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Chișinău cu valoare de 0,1.</i></p>	<p>la licitație va fi de <b>857,5 lei.</b></p> <p><math>P_{di} = T_b * (1 + K_1 + K_2 + K_3) * K_4</math>  <math>= 3500 * (1 + 0,45 + 0,5 + 0,5) * 0,1 = 857,5;</math></p>
3.		Se propun 4 tipuri de design pentru unitățile comerciale care vor distribui presa periodică.	
<b>Propuneri SRL „Makler”</b>			
1.		<p>De permis comercializarea băuturilor răcoritoare, fierbinți, articole tipografice din unitățile de comercializare a presei periodice.</p> <p>Amplasarea unităților de comercializare a presei periodice în SATUP, străzile și bulevardele principale ale orașului, amplasamentele cu flux sporit de cetățeni.</p>	<p><b>Se acceptă.</b></p> <p><b>Se acceptă.</b></p>
2.	Operatori/redacții – ziare, reviste	<p>Presa scrisă și distribuția acesteia prin unitățile de comerț să fie scutită de taxe;</p> <p>Locurile de presă să fie păstrate unde activau de zeci de ani;</p>	<p><b>Nu se acceptă.</b> Propunerea dată urmează a fi examinată la elaborarea decizie CMC cu privire la stabilirea cotelor taxei locale;</p> <p><b>Se acceptă parțial.</b> Amplasamentele ce urmează a fi propuse spre aprobare CMC au fost stabilite pe străzile și bulevardele principale, în SATUP, și în locurile în care au activat unitățile de comercializare a presei periodice, în măsura în care amplasarea acestora nu contravine prevederilor Regulamentului privind desfășurarea activității de comerț în mun. Chișinău.</p>

		<p>APL să susțină prin acțiuni concrete sectorul nostru de activitate.</p> <p>Amplasarea unităților de comercializare a presei periodice în SATUP, străzile și bulevardele principale ale orașului, amplasamentele cu flux sporit de cetățeni.</p>	<p><b>Se acceptă.</b> Amplasamentele ce urmează a fi propuse spre aprobare CMC au fost stabilite pe străzile și bulevardele principale, în SATUP, și în locurile cu flux sporit de pietoni.</p> <p>În unitățile de comercializare a presei periodice a fost permisă comercializarea și a altor mărfuri/produse fapt ce permite susținerea activității unităților respective.</p>
--	--	--	--

Propuneri dl Alexandru BONDARENCO, Consilier municipal

	Prevederi Regulament.	Prevederi din proiect de decizie de modificare a Regulamentului	Argumentare	Propuneri	Decizia
1.	Pct. 6 NOȚIUNI	”Lista de interdicție – reprezintă un înscris întocmit de către Comisia de licitație cu scopul de a limita pe o perioadă de 5 ani, participarea operatorilor economici la procedurile de licitație cu strigare pentru obținerea dreptului de a încheia un contract privind amplasarea unității de comerț ambulant stradal pe teritoriul municipiului Chișinău. Lista de interdicție este întocmită, actualizată și întreținută de către Comisia de licitație, fiind publicată pe pagina web a Primăriei municipiului Chișinău	Consider ilegală această propunere. Nu are temei legal. Nu este în drept APL să limiteze persoana de a participa la toate licitațiile organizate, or, potrivit prevederilor legale este clar stabilit, că cel care nu a achitat plata pentru un bun/drept, nu poate participa la următoarea licitație privind bunul/dreptul dat.	De exclus această definiție. Pentru stoparea practicii celor care adjudecă lotul și după care nu vor să achite propun o altă metodă mai eficientă și legală: „Adjudecatarul nu are dreptul să participe din nou la licitație și este obligat să plătească diferența dintre prețul cu care dreptul i-a fost vândut și prețul cu care a fost revândut, dacă acesta este mai mic, dar nu are dreptul să pretindă excedentul. Art. 1183 din Codul civil al Republicii Moldova	<b>Nu se acceptă.</b> 1. Regulamentul dat nu are ca scop substituirea prevederilor Codului Civil. 2. Prevederile actelor normative se aplică subsecvent.
2.	Pct. 15. În vederea expunerii loturilor la licitație pentru dreptul de a încheia un contract privind amplasarea unei unități de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Chișinău într-o locație anumită identificată cu documentația de licitație, Consiliul municipal Chișinău, prin decizie, instituie Comisia de licitații în număr de 18 membri, formată din 9 reprezentanți ai Consiliului municipal și 9 ai executivului (Primăria municipiului Chișinău), precum și alte subdiviziuni ale administrației publice locale.			<b>Punctul 15</b> din regulamentul de modificat și anume în partea ce ține de numărul membrilor Comisiei care să corespundă cu punctul 2 din proiect, căci au fost excluși 4 membri, respectiv au rămas 14.	<b>Se acceptă</b>
	<b>Pct. 19.</b> Comisia de licitații are următoarele atribuții:				
3.	e) examinarea și aprobarea comunicatului informativ pentru publicare în Monitorul Oficial	e) examinarea și aprobarea comunicatului informativ pentru publicare pe pagina oficială a	Consider ilegală această formulare, or, potrivit prevederilor legale în primul rând anunțurile trebuie	Să fie lăsat conținutul punctului e) în varianta cum este la moment aprobată;	<b>Nu se acceptă.</b> Fiecare publicare în Monitorul Oficial costă bugetul municipal

	precum și pe pagina oficială a Primăriei municipiului Chișinău – <a href="http://www.chisinau.md">www.chisinau.md</a> ;	Primăriei municipiului Chișinău – <a href="http://www.chisinau.md">www.chisinau.md</a> sau în Monitorul Oficial;”	publicate în Monitorul Oficial, și restul surselor la alegere.		circa 20 mii lei, inclusiv sunt cazuri când nu pot fi publicate anunțurile în această publicație în timp util.
4.	k) examinează documentația depusă de participanți privind corespunderea cerințelor și criteriilor expuse în pașaportul locațiilor;			<b>Pentru asigurarea scopului principal și anume obținerea prețului maxim și pentru asigurarea unei concurențe sănătoase, ar fi bine de prevăzut în Regulament, faptul că, în cazul depistării unor neajunsuri la cererea participantului, să îi fie acordat un termen pentru înlăturarea acestora.</b>	<b>Nu se acceptă.</b>
5.	-	„n) stabilirea perioadei de recepționare a cererilor pentru participarea la licitație cu indicarea, termenului limită de depunere a acestora și datei organizării licitației;	Cu condiția că se va respecta termenul minim de 15 zile acordat persoanelor pentru depunerea cererilor.		<b>Se acceptă.</b> Pct. 20 din Regulament prevede termenul de 20 zile. „Cu cel puțin 20 zile înainte de începerea licitației, Primăria municipiului Chișinău publică comunicatul informativ privind desfășurarea licitației pe pagina oficială a Primăriei municipiului Chișinău – <a href="http://www.chisinau.md">www.chisinau.md</a> . și, după caz, în presa locală sau în Monitorul Oficial al Republicii Moldova”.
6.	-	p) includerea în lista de interdicție a participanților la licitație, care au refuzat cel puțin de două ori achitarea prețului pentru lotul adjudecat la licitație;	Consider ilegală această propunere. Nu are temei legal. Nu este în drept APL să limiteze persoana de a participa la toate licitațiile organizate, or, potrivit prevederilor legale este clar stabilit, că cel care nu a achitat plata pentru un bun/drept, nu poate participa la următoarea licitație privind bunul/dreptul dat.	De exclus.	<b>Nu se acceptă.</b> Decizia luată de către Comisia de licitație.
7.	-	r) includerea în lista de interdicție a participanților la licitație care manifestă practici anticoncurențiale, fapt constatat prin decizia organelor competente sau, după caz, a instanței de judecată;	Care este organul competent? APL poate interzice persoanei în cauză să participe doar în partea ce ține de un anumit drept/bun la care s-a manifestat această practică anticoncurențială și nicidecum la toate licitațiile. Depinde de gravitatea încălcării. Pentru aceste acțiuni ilegale există Consiliul concurenței, organ abilitat	De exclus.	<b>Nu se acceptă.</b> Decizia Comisiei de licitație.

			pentru stabilirea sancțiunilor. Prin acest punct pot apărea abuzuri din partea Comisiei.		
8.	Pct. 20. Cu cel puțin 20 zile înainte de începerea licitației, Primăria municipiului Chișinău publică în Monitorul Oficial al Republicii Moldova și, după caz, în presa locală, pe pagina oficială a Primăriei municipiului Chișinău – www.chisinau.md comunicatul informativ privind desfășurarea licitației.	Cu cel puțin 20 zile înainte de începerea licitației, Primăria municipiului Chișinău publică comunicatul informativ privind desfășurarea licitației pe pagina oficială a Primăriei municipiului Chișinău – www.chisinau.md și, după caz, în presa locală sau în Monitorul Oficial al Republicii Moldova”	Consider ilegală această formulare, or, potrivit prevederilor legale în primul rând anunțurile trebuie publicate în Monitorul Oficial, și restul surselor la alegere.	Să fie lăsat conținutul punctului 20 în varianta cum este la moment aprobată;	<b>Nu se acceptă.</b> Fiecare publicare în Monitorul Oficial costă bugetul municipal circa 20 mii lei, inclusiv sunt cazuri când nu pot fi publicate anunțurile în această publicație în timp util.
9.	Pct. 23 La licitațiile de obținere a dreptului de a încheia un contract privind amplasarea unități de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Chișinău într-o locație anumită identificată cu documentația de licitație pot participa persoane fizice și juridice din Republica Moldova cu statut de întreprinzător înregistrate conform legislației în vigoare;	La licitațiile de obținere a dreptului de a încheia un contract privind amplasarea unități de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Chișinău într-o locație anumită identificată cu documentația de licitație pot participa persoane fizice cu statut de întreprinzător și juridice rezidente înregistrate conform legislației în vigoare, <b>cu excepția celor incluși în lista de interdicție;</b> ”	Cu condiția că în această listă este inclusă persoana și bunul/dreptul concret la care nu poate participa, dar nicidecum sa prevadă interdicție pentru toate licitațiile.		<b>Nu se acceptă.</b> Decizia luată de către Comisia de licitație.
10.	Pct. 25. Pentru a participa la licitația de obținere a dreptului de a încheia contractul privind amplasarea unității de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Chișinău, solicitanții, după publicarea comunicatului informativ, cel târziu cu o zi lucrătoare înainte de începerea licitației, prezintă organizatorului licitației cererea	În pct. 25: - se exclude sintagma: „cel târziu cu o zi lucrătoare înainte de începerea licitației,” - după cuvintele „organizatorului licitației” se completează cu sintagma ”în termenul stabilit”, mai departe după text.	Cu condiția că se va respecta termenul minim de 15 zile acordat persoanelor pentru depunerea cererilor.		<b>Se acceptă.</b> Pct. 20 din Regulament prevede termenul de 20 zile. „Cu cel puțin 20 zile înainte de începerea licitației, Primăria municipiului Chișinău publică comunicatul informativ privind desfășurarea licitației pe pagina oficială a Primăriei municipiului Chișinău – www.chisinau.md. și, după caz, în presa locală sau în Monitorul Oficial al Republicii Moldova”.
11.	Pct. 25. ...cererea, la care se anexează: • certificatul fiscal la zi din care să rezulte că nu sunt datorii la bugetul local; • extrasul din Registrul de stat al unităților de drept;			<b>Punctul 25 aliniatul,, certificat de cazier judiciar pentru persoane fizice autorizate”</b> <u>Cît este de necesar acest certificat și poate este cazul de exclus?</u>	<b>Se acceptă.</b>



	<ul style="list-style-type: none"> <li>• dovada existenței codului CAEM în obiectul de activitate, pentru activitatea desfășurată;</li> <li>• certificat de cazier judiciar pentru persoane fizice autorizate;</li> <li>• dovada achitării taxei de participare la licitație;</li> <li>• dovada depunerii acontului pentru fiecare lot licitat;</li> <li>• schița de proiect a obiectului comercial, elaborată cu respectarea specificului arhitectonic și cromatic al zonei și clădirilor din preajmă.</li> </ul>				
12.	<p>Pct. 27.</p> <p>În cazul în care solicitantul participă la licitarea mai multor loturi, acesta achită costul taxei de participare pentru fiecare lot separat. În scopul prevenirii monopolizării comerțului ambulant stradal și organizării unui mediu concurențial sănătos, unui solicitant nu-i pot fi adjudecate mai mult de 3 loturi în cadrul unei singure licitații inclusiv nu mai mult de un lot în fiecare parc pentru un solicitant, precum și pentru persoane afiliate acestuia calificate astfel în baza legăturilor de rudenie, aspectului unităților comerciale precum și a componentei fondatorilor companiei.</p>	<p>În cazul în care solicitantul participă la licitarea mai multor loturi, acesta achită costul taxei de participare pentru fiecare lot separat. În scopul prevenirii monopolizării comerțului ambulant stradal și organizării unui mediu concurențial sănătos, unui participant nu-i pot fi adjudecate: - mai mult de 3 loturi în cadrul unei singure licitații; - <b>mai mult de un lot în fiecare parc, scuar, alee;</b> <b>Restricția stabilită la prezentul alineat nu se răsfrânge asupra unităților de comercializare a presei periodice., flori.</b></p>	<p>Textul <b>mai mult de un lot în fiecare parc, scuar, alee</b>- este o prevedere în defavoarea municipiului Chișinău și anume consider este o administrare ineficientă, deoarece anume lupta cea mai mare este pentru locurile din parcuri, respectiv, dacă există această limitare, lupta pentru obținerea locului și anume acordarea prețului mai mare nu va exista, ci va exista o înțelegere între agenții economici care și unde participă.</p> <p><b>Textul Restricția stabilită la prezentul alineat nu se răsfrânge asupra unităților de comercializare a presei periodice., flori</b> – consider o prevedere discriminatorie, or, în gheretele de presă se vinde cafea, patiserie, ziare, suvenire, cartel de telefon etc. De ce nu se pune aici întrebarea despre monopolizare. Cu florile la fel.</p>	<p>De exclus textul: <b>mai mult de un lot în fiecare parc, scuar, alee; Restricția stabilită la prezentul alineat nu se răsfrânge asupra unităților de comercializare a presei periodice., flori.</b></p>	<p><b>Nu se acceptă,</b> având în vedere prevederile noțiunii despre UCA a presei periodice, și ținând cont de numărul limitat de agent. econ. Specializați în domeniul dat, necesității valorificării amplasamentelor respective și majorării încasărilor la buget.</p>
13.	-	<p>”27<sup>1</sup> . Câștigătorii licitațiilor, precum și companiile afiliate acestora, inclusiv cu aceeași administratori sau aceeași componentă a asociațiilor/beneficiarilor finali???, care au refuzat de cel puțin două ori, achitarea prețului adjudecat la licitație, se includ</p>	<p>Consider ilegală această propunere. Nu este în drept APL să limiteze persoana de a participa la toate licitațiile organizate, or, potrivit prevederilor legale este clar stabilit, că cel care nu a achitat plata pentru un bun/drept, nu poate participa la următoarea licitație privind bunul/dreptul dat. Cu atât mai mult ca</p>	<p>Propun de exclus acest punct. De aplicat următoarea metodă: „Adjudecatarul nu are dreptul să participe din nou la licitație și este obligat să plătească diferența dintre prețul cu care dreptul i-a fost vândut și prețul cu care a fost revândut, dacă acesta este mai mic, dar nu are</p>	<p><b>Nu se acceptă.</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Regulamentul dat nu are ca scop substituirea prevederilor Codului Civil.</li> <li>2. Prevederile actelor normative se aplică subsecvent.</li> </ol>

		în lista de interdicție.	se propune să fie incluși în lista de interdicție și alte persoane juridice. Care organe competente?	<i>dreptul să pretindă excedentul.</i>	
14.	-	27 <sup>2</sup> . În cazul în care câștigătorului licitației îi vor fi imputate acțiuni legate de practici anticoncurențiale, fapt constatat prin decizia <b>organelor competente</b> , sau după caz a instanței de judecată, acesta va fi inclus în lista de interdicții cu rezoluțiunea contractului, fără restituirea resurselor financiare achitate, <b>în toate cazurile.</b> ”		De concretizat care sunt organe competente; Sintagma „ <b>în toate cazurile,</b> ” sau să fie completată cu textul „ <b>constate</b> ” sau de exclus, or, rezoluțiunea tuturor contractelor atunci când este constatat doar un singur caz, nu este posibil. <b>De exclus textul ce ține includerea în lista de interdicții,</b>	<b>Nu se acceptă.</b> Sanctiunea aplicabilă este rezoluțiunea doar acelor contracte deja încheiate la care s-au constatat practici anticoncurențiale și doar de autoritățile competente.
15.	Pct. 32 Participanții la licitație sunt obligați: f) să se retragă de la participarea în continuare la licitația organizată, în cazul în care a devenit adjudecatar a 3 loturi expuse în cadrul unei singure licitații.	„f) să se retragă de la participarea în continuare la licitația organizată, în cazul în care se întrunesc condițiile prevăzute la pct. 27 din prezentul Regulament.”		De completat cu textul: <b>„având dreptul de a cere restituirea taxei de participare și acionul achitate pentru alte loturi la care nu are posibilitate de a participa”.</b>	<b>Nu se acceptă.</b> Potrivit prevederilor pct.31 lit.d) din Regulament, participanții la licitație au dreptul să retragă cererea de participare la licitație, dar nu mai târziu de 3 zile lucrătoare înainte de data desfășurării licitației, cu restituirea acionului și taxei de participare. În cazul în care se retrage cererea de participare mai târziu, taxa de participare nu se restituie. Prevedere stabilită în scopul prevenirii depunerii de cereri în mod abuziv de către participanți.
16.	Pct. 34. Temei de excludere a participanților de la licitație: - Documentele depuse de către participant nu corespund condițiilor pașaportului tehnic; - Participantul a devenit adjudecatar a 3 loturi în cadrul unei singure licitații.	„ 34. Temei de excludere a participanților de la licitație: - documentele depuse de către participant nu corespund condițiilor pașaportului tehnic; - se întrunesc condițiile prevăzute la pct. 27 din prezentul Regulament. - participantul este inclus în lista de interdicție a participanților la licitație.”	Referitor la textul „ <b>participantul este inclus în lista de interdicție a participanților la licitație.</b> ” Cu condiția că în această listă este inclusă persoana și bunul/dreptul concret la care nu poate participa, dar nicidecum să prevadă interdicție pentru toate licitațiile.		<b>Nu se acceptă.</b> Decizia Comisiei de licitație.
17.	Pct. 40. În cazul în care se constată că caracteristicile punctului comercial propus de participant nu corespunde condițiilor pașaportului tehnic, contractul nu este perfectat, iar lotul urmează a fi expus repetat la licitație.			<b>Examinarea pct. 40 din Regulamentul aprobat, după caz să fie propus spre excludere.</b>  Or, din câte se înțelege Comisia de licitație examinează cererile depuse până la ședința nemijlocită de licitare. Respectiv odată ce i-a permis să	<b>Se acceptă</b>

				participe la licitație, licitația nu trebuie să fie anulată din motivele menționate în punctul 40, or, caracteristicile punctului comercial pot fi aduse la normele stabilite, cu atât mai mult dacă participantul a câștigat licitația.	
18.	<p>Pct. 45.</p> <p>Participantul căruia i s-a adjudecat lotul, dar a refuzat să semneze procesul-verbal privind rezultatele licitației sau să achite suma stabilită în cadrul licitației, este lipsit de dreptul de a participa în continuare la licitațiile privind lotul dat. În acest caz, acontul depus și taxa de participare nu se restituie. Licitarea lotului este reluată în cadrul unei noi licitații și în aceleași condiții.</p>			<p>În punctul 45 din Regulament 45. Participantul căruia i s-a adjudecat lotul, dar a refuzat să semneze procesul-verbal privind rezultatele licitației sau să achite suma stabilită în cadrul licitației, este lipsit de dreptul de a participa în continuare la licitațiile privind lotul dat. În acest caz, acontul depus și taxa de participare nu se restituie. Licitarea lotului este reluată în cadrul unei noi licitații și în aceleași condiții.</p> <p>după sintagma „<i>privind lotul dat</i>” de completat la cu textul:  <i>„ și este obligat să plătească diferența dintre prețul cu care dreptul i-a fost vândut și prețul cu care a fost revândut, dacă acesta este mai mic, dar nu are dreptul să pretindă excedentul.</i></p>	<p><b>Nu se acceptă.</b></p> <p>Regulamentul nu substituie Codul Civil care prevede respectiva normă.</p>
19.	<p>Pct. 47.</p> <p>În cazul licitației nule, din cauza că lotul a fost scos de la licitație ca rezultat al acțiunilor intenționate și neconforme prezentului Regulament ale participanților, acontul se restituie doar participanților care nu au contribuit prin acțiunile lor la scoaterea de la licitație a lotului respectiv. În cazul în care câștigătorul renunță la încheierea contractului de obținere a dreptului licitat, el pierde dreptul de restituire a acontului și taxei de participare la licitație. În cazul</p>	<p>La pct. 47, în a doua propoziție, după cuvintele „... a dreptului licitat...” se completează cu sintagma „...sau participantul manifestă un comportament anticoncurențial”, mai departe după text</p>	<p>Pct. 47 prevede:</p> <p>În cazul licitației nule, din cauza că lotul a fost scos de la licitație ca rezultat al acțiunilor intenționate și neconforme prezentului Regulament ale participanților, acontul se restituie doar participanților care nu au contribuit prin acțiunile lor la scoaterea de la licitație a lotului respectiv. În cazul în care câștigătorul renunță la încheierea contractului de obținere a dreptului licitat, el pierde dreptul de restituire a acontului și taxei de participare la licitație. În cazul licitației nule din cauza că lotul a fost scos de la licitație la Decizia</p>	<p>De exclus.</p>	<p><b>Nu se acceptă.</b></p> <p>Organul abilitat este Consiliul Concurenței care va fi sesizat de către Comisia de licitații. A se vedea noțiunea de comportament anticoncurențial propusă în proiect.</p>

	licitației nule din cauza că lotul a fost scos de la licitație la Decizia Comisiei de licitații, participanților li se restituie acontul și taxa de participare la licitație. Cheltuielile ce țin de organizarea licitației se achită de către Primăria mun. Chișinău.		Comisiei de licitații, participanților li se restituie acontul și taxa de participare la licitație. Cheltuielile ce țin de organizarea licitației se achită de către Primăria mun. Chișinău.  Cum Comisia pentru licitație va stabili „manifestarea unui comportament anticoncurențial” – nu este organul competent. Nu are temei legal această propunere.		
20.	Pct. 47. În cazul licitației nule, din cauza că lotul a fost scos de la licitație ca rezultat al acțiunilor intenționate și neconforme prezentului Regulament ale participanților, acontul se restituie doar participanților care nu au contribuit prin acțiunile lor la scoaterea de la licitație a lotului respectiv. În cazul în care câștigătorul renunță la încheierea contractului de obținere a dreptului licitat, el pierde dreptul de restituire a acontului și taxei de participare la licitație. În cazul licitației nule din cauza că lotul a fost scos de la licitație la Decizia Comisiei de licitații, participanților li se restituie acontul și taxa de participare la licitație. Cheltuielile ce țin de organizarea licitației se achită de către Primăria mun. Chișinău.		Pct. 47 prevede: În cazul licitației nule, din cauza că lotul a fost scos de la licitație ca rezultat al acțiunilor intenționate și neconforme prezentului Regulament ale participanților, acontul se restituie doar participanților care nu au contribuit prin acțiunile lor la scoaterea de la licitație a lotului respectiv. În cazul în care câștigătorul renunță la încheierea contractului de obținere a dreptului licitat, el pierde dreptul de restituire a acontului și taxei de participare la licitație. În cazul licitației nule din cauza că lotul a fost scos de la licitație la Decizia Comisiei de licitații, participanților li se restituie acontul și taxa de participare la licitație. Cheltuielile ce țin de organizarea licitației se achită de către Primăria mun. Chișinău.	<b>Punctul 47</b>  <b>de completat la sfârșit cu textul:</b> În cazul în care participantul se retrage de la participarea în continuare la licitația organizată, din motivul că s-au îndeplinit condițiile prevăzute la pct.27 din Prezentul Regulament, acestuia i se restituie taxa de participare și acontul achitate pentru loturile la care nu mai are posibilitate de a participa.	<b>Nu se acceptă.</b> Potrivit prevederilor pct.31 lit. d) din Regulament, participanții la licitație au dreptul să retragă cererea de participare la licitație, dar nu mai târziu de 3 zile lucrătoare înainte de data desfășurării licitației, cu restituirea acontului și taxei de participare. În cazul în care se retrage cererea de participare mai târziu, taxa de participare nu se restituie. Prevedere stabilită în scopul prevenirii depunerii de cereri în mod abuziv de către participanți.
21.	Pct. 55. Câștigătorii licitațiilor pentru dreptul de amplasare a unității de comerț ambulant pot solicita în baza unei cereri scrise adresate Comisiei de licitații, achitarea în rate a plății stabilite pentru obținerea dreptului de a încheia un contract privind amplasarea unei unități de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Chișinău. Termenul achitării ratelor nu va	„55. Câștigătorii licitațiilor pentru dreptul de amplasare a unității de comerț ambulant pot solicita în baza unei cereri scrise adresate Comisiei de licitații, achitarea în rate a plății stabilite pentru obținerea dreptului de a încheia un contract privind amplasarea unei unități de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Chișinău. Termenul achitării ratelor nu va	Pentru a elimina un abuz și o tratare diferită din partea Comisiei, corect ar fi de stabilit o prevedere că dacă este o cerere de achitare în rate Comisia trebuie să accepte această cerere.	După textul „ <i>pe teritoriul mun. Chișinău,</i> ” de completat cu textul „ <i>iar Comisia este obligată să accepte cererea</i> ”.	<b>Nu se acceptă.</b> Comisia de licitație nu poate fi obligată să ia anumite decizii.

	depăși 12 luni.	depăși 24luni.”				
22.	Anexa nr. 6 la Regulament (Contract nr. de obținere a dreptului privind amplasarea unităților de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Chișinău). Pct. 3.1.2. Beneficiarul ” are dreptul: Să solicite achitarea în rate a plății stabilite pentru obținerea dreptului de a încheia un contract privind amplasarea unei unități de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Chișinău, pentru un termen ce nu va depăși 12 luni.				<b>În Punctul 3.1.2 din modelul contractului</b> sintagma „12 luni,, de înlocuit cu „24 luni”	<b>Se acceptă.</b>
23.			<b><u>Nu este anexată și supusă consultărilor publice anexa referitoare la schemele de amplasare a gheretelor pentru presă și celor pentru flori</u></b>	<b><u>Este necesar să fie supusă consultărilor publice și anexele referitoare la schemele de amplasare a gheretelor pentru presă și celor pentru flori.</u></b>		
24.				Este necesar să fie anexat avizul CNA, a Consiliului Concurenței, avizul Ministerului Economiei și a Infrastructurii - analiza impactului de reglementare a proiectului de act normativ	<b>Se acceptă parțial.</b> La proiectul deciziei va fi elaborat avizul Anticorupție. Proiectul deciziei a fost publicat pentru consultări publice în cadrul cărora instituțiile publice și private au avut posibilitatea de a se expune. În cazul stabilirii unor neconformități, acestea pot sesiza Cancelaria de Stat.	